(C)

REGISTERED No. G.R.J.-24

सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XXVI] THURSDAY, MARCH 7, 1985/PHALGUNA 16, 1906 [No. 10

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central Section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

Miscellaneous Notices and Advertisements

અધિસૂચન

ગુજરાત નગર આયોજન અને શહેરી વિકાસ નિયમો ૧૯૭૯

ફોર્મ "એચ"

(નિયમ નં. ૨૬ (૧), ૨૬ (૨) અને ૩૭

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના આણંદ નં. ૭

આથી તમામ હિત ધરાવતી અને સંબંધિત વ્યકિતઓને નીચે સહી કરનાર વૈદ્ય લોમેશચંદ્ર હરદેવભાઈ, નાયબ ...ગર નિયોજક (જુની) જાણ કરું છું કે ગુજરાત સરકારશ્રીએ ...ના તા. ૨૦-૧૨-૮૪ના રાજ્યપત્ર ભાગ-૪ (બ) ના પાના ...ર ૧૨૪૫, ૧૨૪૬ ઉપર પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવેલ શહેરી ...ાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તા. ૫-૧૨-૮૪ના ...ામા ક્રમાંક જીએચવી/૧૯૮૪નો ૧૪૬ ટીપીવી /૨૦૮૪/ ./૧ થી મારી નિમણૂંક મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૭ ... નગર આયોજન અધિકારી તરીકે કરી છે.

...જરાત નગર આયોજન અને શહેરી વિકાસ નિયમો ...ા નિયમ નં. ૨૬ના પેટા નિયમ (૧) અન્વયે આ ...ી હું જાહેર કરું છું કે, મેં આજરોજ તા. ૧૪ ...ી ૧૯૮૫ને ગુરૂવારના રોજ ઉપરોકત નગર રચના માટેના નગર આયોજન અધિકારી તરીકેની મારી સંભાળી લીધેલ છે.

ઉપરોકત યોજનાના વિસ્તારની ચતુ:સીમા નીચે મુજબ છે.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના આણંદ નં. ૭ ના વિસ્તારની ઉત્તરે આણંદના રે. સ. નં. ૫૦૦, ૫૦૭, ૫૦૮, ૫૦૯, ૫૨૯, ૫૨૬, ૫૨૫, ૫૧૮ વિગેરે તથા બાકરોલ ગામનો સિમાડો અને વલ્લભવિદ્યાનગરની હદ. દક્ષિણે નગર રચના યોજના આણંદ નંબર ૬ ની હદ તથા આણંદ નગર પાલિકાની હદ. પૂર્વે નગર રચના યોજના આણંદ નં. ૩ ની હદ. પશ્ચિમે આણંદ નગરપાલિકાની પશ્ચિમ તરફથી હદ સુધી.

ગુજરાત નગર આયોજન અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ હેઠળ તૈયાર કરેલા નિયમોના નિયમ ૨૬ના પેટા નિયમ (૩) અન્વયે હું આથી તમામ હીત ધરાવતી વ્યકિતઓને અથવા ઉપરોકત નગર રચના યોજનામાં સમાવિષ્ટ કોઈપણ બાબતોથી અસર પામેલી વ્યકિતઓને જાણ કરું છું કે, તેઓએ ગુજરાત નગર આયોજન અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ની કલમ ...રમાં ...ની બાબતોના સંબંધમાં ગુજરાત સરકારશ્રીના રાજ્યપત્રમાં આ અધિસૂચન પ્રસિધ્ધ થયાના દિવસ ૨૦ (વીસની) ની અંદર પોતાના વાંધા જરૂરી પુરાવા અને દસ્તાવેજો સાથે મારી સમક્ષ લેખિત જણાવવા.

ઉપરોકત નગર રચના યોજનાથી પ્રતિકુળ અસર પામતી કોઈપણ વ્યકિત ગુજરાત નગર આયોજન અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ની કલમ ૮૨ નિયમ નં. ૩૭ સાથે ... અનુસાર નુકશાનીના દાવા માટે હકકદાર છે, અને તેઓએ તેઓના દાવાની વિગતો આ જાહેરાત પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી ત્રણ

[illegible] જનતાના વાંધાસુચનો મેળવવા પ્રસિધ્ધ કરવા
વિકાસ સત્તામં [illegible] આવવામાં આવે છે તેમજ આ કાર્યવાહી કરવા
નગર [illegible] આયોજન સમિતિને સત્તા આપવામાં [illegible]

સહી (અવાચ્ય)
અધ્યક્ષ,
આયોજન સમિતિ,
ખેડા વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ.

તારીખ.
વિકાસ અધિનિ

સત્તામંડળે વલ્લ
વિસ્તાર માટે
નાનો મુસદ્દો
શહેરી વિકાસ
રહું અધિનિયમ
ય સરકારશ્રીને

[illegible]–૧–૮૯નો સામાન્ય સભાનો ઠરાવ : —૧૦૩.

તા. ૨૬–૧૨–૮૮ આયોજન સમિતિના ઠરાવ નં. ૧થી [illegible] દ્વિતીય પુનરાવર્તીત વિકાસ યોજના સરકારશ્રીમાં સાદર [illegible] પ્રસિધ્ધ કરવા થયેલ કાર્યવાહીને સર્વાનુમતે બહાલી [illegible] આવે છે

સહી (અવાચ્ય),
પ્રમુખ સભાપતિ,
ખેડા નગરપંચાયત.

યમની કલમ–૧
ર વિસ્તાર વિક
રશ્રીના રાજ્ય
ધ્ધ થી તારીખથી
વ્યકિત પાસેથી
સત્તામંડળ વિ

અધિસુચન

[illegible] વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ
ખેડા નગર પંચાયત

નકશો તથા
અવિદ્યાનગર
કચેરી સમય

ખેડા

[illegible] નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ–૧૯૭૬.

૭૫૯ તારીખ : ૧૨–૧–૮૯.

[illegible] વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળે, ખેડા વિકાસ વિસ્તાર [illegible] વિસ્તાર માટે અહીં જોડેલી અનુસૂચિમાં વર્ણવેલ [illegible] પુનરાવર્તીત વિકાસ યોજનાનો મુસદ્દો તૈયાર કર્યો છે. અને [illegible] રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ [illegible] હવે પછી સદરહુ અધિનિયમ તરીકે ઉલ્લેખ [illegible] કલમ–૯(૧) હેઠળ રાજ્ય સરકારશ્રીને સાદર કર્યો છે.

વિસ્તારની વિકા
તીનો બાંધકામ
લ.

[illegible] હવે સદરહુ અધિનિયમની કલમ–૧૩ની પેટા [illegible] અનુસાર ખેડા વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ આથી નોટીસ [illegible] સરકારશ્રીમાં રાજ્યપત્રમાં સદર પુનરાવર્તીત વિકાસ [illegible] મુસદ્દાની પ્રસિધ્ધિ [illegible] તારીખથી બે મહીનાની મુદતની [illegible] સંબંધમાં કોઈ વ્યકિત પાસેથી મળતાં કોઈપણ [illegible] સુચનોની વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ વિચારણા કરશે.

સહી/-
આયોજન
ખેડા વિસ્તાર વિ
વલ્લભવિદ્યા

[illegible] સદરહુ પુનરાવર્તીત વિકાસ યોજનાનો નકશો તથા [illegible] જાહેર જનતાને જોવા માટે ખેડા નગર પંચાયત [illegible] રજાના દિવસો સિવાય કચેરી સમય દરમ્યાન ખુલ્લો [illegible] આવેલ છે.

વિકાસ સત્તા મંડળ

અનુસુચિ

આયોજન સમિ

[illegible] વિસ્તારનો પુનરાવર્તીત વિકાસ યોજનાના [illegible] નકશા.

સરકારશ્રીએ
ય/પી/૮૭/ઓફ
અને તા.
ગુજરાત નગર
કલમ–૨૧
મંડળે દ્વિતીય
છે. આ મુસદ્દો
નિયમની કલમ
ઉકત અધિનિયમ

[illegible] વિકાસ યોજનાની સમજુતીના, બાંધકામ નિયમો [illegible] ત્રણે સહીતનો અહેવાલ.

સહી/–(અવાચ્ય),
અધ્યક્ષ,
વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ
ખેડા નગર પંચાયત,
ખેડા.

સુરત મહાનગરપાલિકા

ફુલપાડા વિસ્તારની સુરત નગર રચના યોજના સુરત નં. ૧૭ (ફુલપાડા) તૈયાર કરવા બાબત

અધિસુચન

ધી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ–૧૯૭૬ની કલમ–૨૨ની પેટા કલમ(૧) અન્વયે રચાયેલ સુરત શહેરી વિકાસ સત્તા મંડળે તેનાં તા. ૨૭–૧–૮૪નાં ઠરાવ નં. ૬૨૬ (૧૦)થી સુરત મહાનગરપાલિકા વિસ્તારમાં ડ્રાફ્ટ ટાઉન પ્લાનીંગ સ્કીમો (નગર રચના યોજનાઓ) બનાવવા માટે એપ્રોપ્રીએટ ઓથોરીટીએ કરવી રહેતી કાર્યવાહી માટે સુરત મહાનગરપાલિકાને સત્તા આપેલ છે.

ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ. ૧૯૭૬ (પ્રેસીડેન્ટ એક્ટ નં. ૨૭)ની કલમ ૪૧ની જોગવાઈઓ મુજબ સુરત મહાનગરપાલિકાએ નગર નિયોજન અને શહેર સુધારણા સમિતિનાં ઠરાવ નં. ૩૧ તા. ૧૨–૧–૮૯થી ઠરાવ્યા મુજબ નકશા નં. ટીપીએસ/૧૭/૮૮માં ગુલાબી ઘેરા રંગથી સળંગ રેખાથી બતાવેલ ફુલવાડા વિસ્તાર માટે નગર રચના યોજના નં. ૧૭ તૈયાર કરવાનો ઈરાદો જાહેર કર્યો છે. આ નકશાની એક નકલ જાહેર જનતાને જોવા માટે સુરત મહાનગરપાલિકામાં ટાઉન પ્લાનરશ્રીની કચેરીમાં રજાના દિવસો સિવાય ચાલુ ઓફિસમાં સમયમાં જાહેર પ્રજાને જોવા માટે ખુલ્લી રાખવામાં આવેલી છે.

સુરત. તારીખ ૧૯ માહે જાન્યુઆરી સને ૧૯૮૯.

પ્ર. બસુ,
કમિશ્નર
સુરત [illegible]

ઠરાવ

સુરત મહાનગરપાલિકાની નગર નિયોજન અને શહેર સુધારણા સમિતિની તારીખ ૧૨–૧–૮૯નાં રોજ મળેલ સભામાં નીચે મુજબનો ઠરાવ પસાર થયો હતો.

મ્યુ. કમિશ્નરશ્રીના તા. [illegible]–૧–૮૯ના પત્ર ક્રમાંક—સી.સ.૮/૩૦થી રિડિન થઈ તેમાં જણાવ્યા મુજબ સુરત મહાનગરપાલિકા હદ વિસ્તારમાં નવી ટાઉન પ્લાનીંગ સ્કીમ બનાવવા બાબતે દરખાસ્ત સાથે રજુ કરેલ નકશામાં ગુલાબી ઘેરા રંગની સળંગ રેખાથી બતાવેલ વિસ્તારને ડ્રાફ્ટ ટાઉન પ્લાનીંગ સ્કીમ સુરત નં. ૧૭ (ફુલપાડા)ને તૈયાર કરવાનો ઈરાદો જાહેર કરવા અંગેની તથા તે અંગે અધિસુચનની ફાઈલ સાથે રજુ કરેલ મુસદ્દાને તથા સદર અધિસુચનને સ્થાનિક દૈનિક પત્રોમાં જાહેરો કરવા ગુજરાત મિત્ર, પ્રતાપ અને ગુજરાત સમાચારમાં એક–એક વખત પ્રસિધ્ધ કરવાની અને ઈરાદો જાહેર કરાયા મુજબ તેને સરકારશ્રીનાં રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ધ કરવાની મંજૂરી આપવામાં આવે છે. તેમજ આ અંગેની તમામ કાર્યવાહી કરવા માટે મ્યુનિસિપલ કમિશ્નરશ્રીને અધિકૃત કરવાનું ઠરાવવામાં આવે છે.

ઠરાવ નં. ૩૧ સર્વાનુમતે મંજૂર.

કતારગામ વિસ્તારની સુરત નગરરચના યોજના, સુરત નં.૧૮, (કતારગામ) તૈયાર કરવા બાબત.

અધિસૂચન

ધી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ ની કલમ-૨૨ ની પેટા કલમ (૧) અન્વયે રચાયેલ સુરત શહેરી વિકાસ સત્તા મંડળે તેનાં તા. ૨૭-૧-૮૪ નાં ઠરાવ નં. ૬૨૬ (૧૦) થી સુરત મહાનગરપાલિકા વિસ્તારમાં ડ્રાફ્ટ ટાઉન પ્લાનીંગ સ્કીમો (નગર રચના યોજનાઓ) બનાવવા માટે એપ્રોપ્રીએટ ઓથોરીટીએ કરવી રહેતી કાર્યવાહી માટે સુરત મહાનગરપાલિકાને સત્તા આપેલ છે.

ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ, ૧૯૭૬ (પ્રેસીડેન્ટ એક્ટ, નં. ૨૭) ની કલમ-૪૧ ની જોગવાઈઓ મુજબ સુરત મહાનગરપાલિકાએ નગર નિયોજન અને શહેર સુધારણા સમિતિમાં ઠરાવ નં. ૩૨, તા. ૧૨-૧-૮૯ થી ઠરાવ્યા મુજબ નકશા નં. ટીપીએસ/૧૮/૮૮ માં ગુલાબી રંગ રેખાઓ સળંગ રેખાથી બતાવેલ કતારગામ વિસ્તાર માટે નગર રચના યોજના નં. ૧૮ તૈયાર કરવાનો ઈરાદો જાહેર કર્યો છે. આ નકશાની એક નકલ જાહેર જનતાને જોવા માટે સુરત મહાનગરપાલિકામાં ટાઉન પ્લાનરશ્રીની કચેરીમાં રજાના દિવસો સિવાય ચાલુ ઓફિસસમયમાં જાહેર પ્રજાને જોવા માટે ખુલ્લી રાખવામાં આવેલી છે.

ઠરાવ

સુરત મહાનગરપાલિકાની નગરનિયોજન અને શહેર સુધારણા સમિતિની તા. ૧૨-૧-૮૯ ના રોજ મળેલ સભામાં મુજબનો ઠરાવ પસાર થયો હતો.

મ્યુ. કમિશ્નરશ્રીના તા. ૬-૧-૮૯ ના પત્ર ક્રમાંક સી.સી. ૮/૨૯ થી વિદિત થઈ, તેમાં જણાવ્યા મુજબ સુરત મહાનગરપાલિકા હદ વિસ્તારમાં નવી ટાઉન પ્લાનીંગ સ્કીમ બનાવવા બાબતે દરખાસ્ત સાથે રજુ કરેલ નકશામાં ગુલાબી ઘેરા રંગ સળંગ રેખાથી બતાવેલ વિસ્તારને ડ્રાફ્ટ ટાઉન પ્લાનીંગ સ્કીમ સુરત નં. ૧૮ (કતારગામ) ને તૈયાર કરવાનો ઈરાદો જાહેર અંગેની તથા તે અંગે અધિસૂચનની ફાઈલ સાથે રજુ ખરડાને તથા સદર અધિસૂચનને સ્થાનિક દૈનિકપત્રોમાં જાહેરાતો કરવા ગુજરાત મિત્ર, પ્રતાપ અને ગુજરાત સમાચારમાં એકએક વખત પ્રસિધ્ધ કરવાની અને ઈરાદો જાહેર કરાયા મુજબ તેને સરકારશ્રીનાં રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ધ કરવાની મંજુરી આપવામાં આવે છે. તેમ આ અંગેની તમામ કાર્યવાહી કરવા માટે મ્યુનિસિપલ કમિશ્નરશ્રીને અધિકૃત કરવાનું ઠરાવવામાં આવે છે.

ઠરાવ નં. ૩૨ સર્વાનુમતે મંજુર.

સુરત, ૧૯ માહે જાન્યુઆરી સને ૧૯૮૯.

PRINTED AT THE GOVERNMENT PRESS, RAJKOT.
COMPLAINTS ABOUT GAZETTE MUST BE MADE WITHIN A FORTNIGHT FROM THE DATE OF PUBLICATION ACCOMPANIED BY THE WRAPPER.